* [Перейти на версию для слабовидящих](https://1avgust.rkursk.ru/index.php?mun_obr=78&sub_menus_id=14125&print=1&id_mat=163546)

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 12 мая 2017 года п. Первоавгустовский № 42 Об утверждении Порядка формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Первоавгустовский сельсовет» Дмитриевского района, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»**

**РОССИЙСКАЯ  ФЕДЕРАЦИЯ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ  ПЕРВОАВГУСТОВСКОГО  СЕЛЬСОВЕТА**

**ДМИТРИЕВСКОГО РАЙОНА   КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 12 мая   2017 года  п. Первоавгустовский   № 42**

**Об утверждении Порядка формирования, ведения и обязательного
опубликования перечня муниципального имущества, находящегося
в собственности муниципального образования «Первоавгустовский сельсовет» Дмитриевского района, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего  предпринимательства в Российской Федерации»**

        В соответствии со статьей 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Администрация Первоавгустовского сельсовета Дмитриевского района Курской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

          1. Утвердить Порядок формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Первоавгустовский сельсовет» Дмитриевского района, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (приложение № 1).
        2. Утвердить форму перечня муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Первоавгустовский сельсовет» Дмитриевского района, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (приложение № 2).
          3. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте Администрации Первоавгустовского сельсовета Дмитриевского района  http://avgustov.rKursk.ru/).
        4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Первоавгустовского сельсовета

Дмитриевского                                                                     В.М. Сафонов

Л.В. Котова

                                                                                                                                      УТВЕРЖДЕН

                                                                     постановлением Администрации

                                                                     Первоавгустовского сельсовета

                                                                     Дмитриевского района

                                                                     от 12 мая 2017 года № 42

                                                                     (приложение 1)

ПОРЯДОК

формирования, ведения и обязательного опубликования перечня

муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Первоавгустовский сельсовет» Дмитриевского района, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»

         1. Настоящиё Порядок устанавливает  формирования, ведения (в том числе ежегодного дополнения) и обязательного опубликования перечня муниципального имущества (за исключением земельных участков), свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" (далее соответственно - федеральное имущество, перечень), в целях предоставления муниципального имущества во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.
       2. В перечень вносятся сведения о муниципальном имуществе, соответствующем следующим критериям:
      а) имущество свободно от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства);
     б) имущество не ограничено в обороте;
     в) имущество не является объектом религиозного назначения;
     г) имущество не является объектом незавершенного строительства;
     д) в отношении муниципального имущества не принято решение об использовании его для государственных нужд;
     е) муниципальное имущество не признано аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.
      3. Внесение сведений о федеральном имуществе в перечень (в том числе ежегодное дополнение), а также исключение сведений о федеральном имуществе из перечня осуществляются решением Собрания депутатов Первоавгустовского сельсовета Дмитриевского района  (далее - уполномоченный орган) об утверждении перечня или о внесении в него изменений на основе предложений федеральных органов исполнительной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, общероссийских некоммерческих организаций, выражающих интересы субъектов малого и среднего предпринимательства, акционерного общества «Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства», организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также субъектов малого и среднего предпринимательства.
Внесение в перечень изменений, не предусматривающих исключения из перечня федерального имущества, осуществляется не позднее 10 рабочих дней с даты внесения соответствующих изменений в реестр федерального имущества.
       4. Рассмотрение предложения, указанного в пункте 3 настоящего Порядка, осуществляется уполномоченным органом в течение 30 календарных дней с даты его поступления. По результатам рассмотрения предложения уполномоченным органом принимается одно из следующих решений:
      а) о включении сведений о муниципальном имуществе, в отношении которого поступило предложение, в перечень с учетом критериев, установленных пунктом 2 настоящих Правил;
      б) об исключении сведений о муниципальном имуществе, в отношении которого поступило предложение, из перечня с учетом положений пунктов 6 и 7 настоящих Правил;
     в) об отказе в учете предложения.

     5. В случае принятия решения об отказе в учете предложения, указанного в пункте 3 настоящих Правил, уполномоченный орган направляет лицу, представившему предложение, мотивированный ответ о невозможности включения сведений о федеральном имуществе в перечень или исключения сведений о муниципальном имуществе из перечня.
    6. Администрация Первоавгустовского сельсовета Дмитриевского района вправе исключить сведения о муниципальном имуществе из перечня, если в течение 2 лет со дня включения сведений о федеральном имуществе в перечень в отношении такого имущества от субъектов малого и среднего предпринимательства или организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, не поступило:
    а) ни одной заявки на участие в аукционе (конкурсе) на право заключения договора, предусматривающего переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества;
    б) ни одного заявления о предоставлении муниципального имущества, в отношении которого заключение указанного договора может быть осуществлено без проведения аукциона (конкурса) в случаях, предусмотренных Федеральным законом "О защите конкуренции".
    7. Уполномоченный орган исключает сведения о муниципальном имуществе из перечня в одном из следующих случаев:
    а) в отношении муниципального имущества в установленном законодательством Российской Федерации порядке принято решение о его использовании для государственных нужд либо для иных целей;
    б) право муниципальной собственности на имущество прекращено по решению суда или в ином установленном законом порядке.
    8. Сведения о муниципальном имуществе вносятся в перечень в составе и по форме, которые установлены в соответствии с частью 4.4 статьи 18 Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации".
    9. Ведение перечня осуществляется по форме, установленной Приказом Минэкономразвития России от 20.04.2016 № 264 «Об утверждении порядка предоставления сведений об утвержденных перечнях государственного и муниципального имущества, указанных в части 4 ст.18 ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».
   10. Перечень и внесенные в него изменения подлежат:
    а) обязательному опубликованию в средствах массовой информации - в течение 10 рабочих дней со дня утверждения;
   б) размещению на официальном сайте уполномоченного органа в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (в том числе в форме открытых данных) - в течение 3 рабочих дней со дня утверждения.
   11. При заключении договора аренды с субъектами малого и среднего предпринимательства:
    а) срок договора аренды составляет не менее 5 лет;
    б) арендная плата вносится в следующем порядке:
- в первый год аренды – 40 процентов размера арендной платы;
- во второй год аренды – 60 процентов размера арендной платы;
- в третий год аренды -  80 процентов размера арендной платы;
-   в четвертый год аренды       –   100 процентов размера арендной платы.

                                                                                     УТВЕРЖДЕНА

                                                                  постановлением Администрации

                                                                  Первоавгустовского сельсовета

                                                                  Дмитриевского района

                                                                  от 12 мая 2017 года № 42

                                                                  (приложение 2)

ФОРМА

перечня муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Первоавгустовский сельсовет» Дмитриевского района, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п.п. | Наименование имущества и его характеристика | Адрес (место положение, место нахождение имущества) | Общая площадь (кв.м.) | Кадастровый или условный номер | Вид имущества (движимое, недвижимое имущество) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|   |   |   |   |   |   |

Создан: 17.05.2017 07:50. Последнее изменение: 17.05.2017 07:50.

Количество просмотров: 2104

|  |  |
| --- | --- |
| [© 2009-2024 Областное государственное унитарное предприятие «Информационный центр «Регион-Курск»](http://reg-kursk.ru/)Администрация сайта: (4712) 39-51-52, 39-51-53 | 305002, г. Курск, ул. М.Горького, 65 А-3, офис 7E-mail: icrk@mail.ru |